

Số:2013/QĐ-LĐTBXH

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt giá trị Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn
Khu vực III để cổ phần hóa**

BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Căn cứ Nghị định số 14/2017/NĐ-CP ngày 17/02/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ quy định về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần;

Căn cứ Công văn số 58/TTg-ĐMDN ngày 08/01/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt danh mục đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội chuyển thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04/5/2018 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Công văn số 6499/VPCP-ĐMDN ngày 23/7/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc áp dụng Nghị định số 126/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Công văn số 2303/CT-KK&KTT ngày 01/7/2019 của Cục thuế thành phố Đà Nẵng về việc xác nhận số nộp NSNN của người nộp thuế;

Căn cứ hồ sơ xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập của Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III do Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM;

Căn cứ biên bản Kiểm toán về việc quản lý, sử dụng tài chính công, tài sản công năm 2018 của Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III của Kiểm toán Nhà nước ngày 20/10/2019;

Căn cứ kết quả kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty TNHH Kiểm toán và kế toán AAC;

Xét đề nghị của Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III tại Tờ trình số 504/TTr-TTKĐIII ngày 27/8/2019 về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp phục vụ công tác cổ phần hóa;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị đơn vị sự nghiệp công lập tại thời điểm cuối ngày 31/12/2018 của Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III để cổ phần hóa như sau:

Giá trị thực tế của đơn vị sự nghiệp công lập để cổ phần hóa là: 27.123.708.921 đồng (Bằng chữ: Hai mươi bảy tỷ một trăm hai mươi ba triệu bảy trăm linh tám nghìn chín trăm hai mốt đồng).

Trong đó: Giá trị thực tế phần vốn của Nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập là: 23.195.273.287 đồng (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ một trăm chín mươi lăm triệu hai trăm bảy mươi ba nghìn hai trăm tám mươi bảy đồng) được công ty cổ phần kiểm toán CPA Việt Nam xác định và đã loại trừ tài sản không tính vào giá trị phần vốn nhà nước tại đơn vị sự nghiệp tại Khoản 2 Điều 4 Quyết định này.

Điều 2. Tài sản không đưa vào giá trị đơn vị sự nghiệp công lập để cổ phần hóa:

1. Giá trị quyền sử dụng đất của 02 cơ sở nhà, đất gồm:

- Địa chỉ cơ sở nhà, đất tại Lô 14, Khu A1, đường Nguyễn Chánh, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng; tổng diện tích đất 412 m² (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK280500 cấp ngày 17/04/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng); nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Địa chỉ cơ sở nhà, đất tại 79/4 Nguyễn Biểu, phường Vĩnh Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; tổng diện tích đất: 83m² (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB638957 cấp ngày 29/10/2010 do Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang cấp); nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Phương án xử lý:

- Thực hiện quản lý và sử dụng đất theo đúng phương án đã được phê duyệt tại Quyết định số 302/QĐ-LĐTBXH ngày 13/3/2019 của Bộ.

- Trong thời gian 60 ngày kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp cổ phần lần đầu, công ty phải thực hiện các thủ tục để được Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Căn cứ vào giá trị đơn vị sự nghiệp công lập được xác định tại Điều 1, Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III thực hiện các công việc tiếp theo để cổ phần hóa theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4. Một số vấn đề liên quan về xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập tại thời điểm 31/12/2018:

1. Số liệu tại thời điểm ngày 31/12/2018 để xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập để cổ phần hóa đã được điều chỉnh theo kết quả kiểm tra, kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước và kết quả xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập của Công ty TNHH Kiểm toán CPA VietNam. Giám đốc Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về số liệu tài chính, tài sản, tính trung thực, chính xác của số liệu trong báo cáo tài chính để chuyển đổi thành công ty cổ phần; đồng thời tiếp tục chịu trách nhiệm thực hiện các công việc tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật.

2. Các khoản không tính vào giá trị phần vốn nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập theo quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ và Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22/06/2015 của Thủ tướng Chính phủ với tổng giá trị là: 3.928.435.634 đồng cụ thể như sau:

- Số dư băng tiền của Quỹ khen thưởng, Quỹ phúc lợi có giá trị còn lại là: 1.277.016.352 đồng (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm bảy mươi bảy triệu không trăm mười sáu nghìn ba trăm năm mươi hai đồng) theo quy định tại Điều 19 Nghị định số 126/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

- Thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước là: 1.503.619.282 đồng (Bằng chữ: Một tỷ năm trăm linh ba triệu sáu trăm mười chín triệu hai trăm tám mươi hai đồng) theo quy định tại Điều 16 Nghị định số 126/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

- Phải trả người bán và người mua trả tiền trước ngắn hạn là: 171.864.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi mốt triệu tám trăm sáu mươi tư nghìn đồng) theo quy định tại Điều 16 Nghị định số 126/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

- Nguồn thu từ Quỹ dự phòng ổn định thu nhập là: 975.936.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm bảy mươi lăm triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng) theo quy định tại Khoản 9 Điều 8 Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

3. Giám đốc Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III sau khi hoàn thành việc chuyển đổi chịu trách nhiệm:

- Kê thửa, xử lý các tồn tại về tài chính, tài sản...theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện quản lý và sử dụng đất theo đúng mục đích, đúng phương án sử dụng của toàn bộ diện tích đất đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Sau khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền trả lời về giá đất, Người đại diện phần vốn nhà nước, Công ty cổ phần báo cáo Bộ và thực hiện điều chỉnh số liệu trên báo cáo tài chính theo đúng quy định.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 6. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp công lập, Giám đốc Trung tâm Kiểm định kỹ thuật an toàn Khu vực III, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Bộ Tài chính;
- Lưu: VT, Vụ KHTC

7b

KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG



Lê Tân Dũng